ÜHINEMISPUNKT ELEKTRIVÕRGUGA
keskpinge õhuliinimast nr 14
(Sõrve tee 12 kinnistu)

VESKI TEE 1 LIITUMISPUNKT
reoveekanalisatsiooniga

Ühendus ol.oleva veetoruga De110

Planeeritud reoveepumpla

Likvideeritavad reoveemahutid

Torustike läbiminek kinnistust Veski tee 1 kasutades suundpuurimist L~100m

PLANEERITUD ALAJAAM

KRUNDI POS 1 PLANEERITUD LIITUMISKILP elektrivõrguga

Reoveepuhasti kuja 50m (jõudlus ≥300ie)

Reoveepuhasti kuja 25m (jõudlus <300ie)

Sõrve tee 12
Sõrve kergliiklustee L25 nr 1980612
11412 Liiva-Rannamõisa tee
Merihobu tee 4a
Merihobu tee 6
Merihobu tee 6a
Merihobu tee 10
Merihobu tee 8
Merihobu tee nr 1980174
Vilipi tee 2
Vilipi tee 4
Vilipi tee 6
Vilipi tee 8
Vilipi tee 10
Vilipi tee 11
Vilipi tee 12
Vilipi tee 16
Vilipi tee L1 nr 1980198
Vilipi tee L2 nr 1980002
Vilipi tee L3 nr 1980002
Vilipi tee L4 nr 1980002
Vilipi tee L5 nr 1980002
Vilipi tee L6 nr 1980002
Vilipi 5
Veski tee 1
Veski tee 2
Veski tee L1 nr 1982698
Vastlasauna tee 1
Vastlasauna tee 2
Vastlasauna tee nr 1982694
Vastlasauna tee
Harku oja (üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogu) piiranguvöönd
Harku oja (üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogu) ehituskeeluvöönd
Harku oja (üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogu) veekaitsevöönd
Lepiku
Koplinurme
Väike-Mändla
Pikamändla
Suure-Mändla
Heitvee väljalask
Tehnoloogiliste mahutite ala
Planeeritud truup DN1000

TINGMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Kinnistute piirid
- Planeeritud kruntide piirid
- Planeeritud hoonestusala
- Soovituslik hoone / rajatise asukoht
- Olemasolevad hooned
- Olemasolevad teed
- Planeeritud autoliiklusala
- Olemasolevad kraavid
- Eesvoolu serv (Eesti topograafia andmekogu)
- Planeeritud truup
- Olemasolevad puud
- Olemasolevad kivid
- Olemasolevad hekk
- Olemasolevad aed
- Olemasolev madalpinge kaablid / tänavavalgusti mast
- Olemasolev madalpinge õhuliin
- Olemasolev keskpinge õhuliin
- Olemasolev sidekaabel
- Olemasolev kanalisatsiooni toru
- Olemasolev drenaažitoru
- Olemasolev veetorustik
- Olemasolev põllumajanduslik drenaaz
- Likvideeritav tehnotrass
- Planeeritud alajaam
- Planeeritud survekanalisatsioonitrass
- Planeeritud heitveetrass
- Planeeritud kanalisatsioonitrass
- Planeeritud veetrass
- Planeeritud maakaabelliin 10kV
- Planeeritud madalpinge maakaabelliin
- Planeeritud servituudivajadusega ala
- Veehaarde sanitaarkaitseala
- Harku oja (üle 10 ha pindalaga ja üle 25 km² valgalaga veekogu) veekaitsevöönd 10m
- Maaparandusehitise Vääna PÜ-45 (üle 25 km² valgalaga eesvool) avatud eesvoolu kaitsevöönd 7m eesvoolu servast
- Perspektiivne ühendustee (Selektor Projekt OÜ töö nr P19017 Juuliku- Tabasalu ühendustee ja riigitee 11390 Tallinn- Rannamõisa- Kloogaranna km 5,0 - 9,0)
- Juurdepääs planeeritud kruntidele
- Avalikulikult kasutatava tee kaitsevöönd
- Planeeritav elektriliitumiskilp

1	T 100%
	5 / 1/- / 45 / 1
	3740 m²

2	L 100%
	- / - / - / -
	1768 m²

3	R 100%
	- / - / - / -
	1944 m²

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

Planeeritava ala suurus	2,70 ha	
Kavandatud kruntide arv	3	
Krundi tava ala maa bilanss:	17452 m²	
tootmismaa	3740 m²	21,4%
transpordimaa	1768 m²	10,1%
maatulundusmaa	11944 m²	68,5%
Haljastuse osakaal	50%	

MÄRKUSED
1. Topo-geodeetilise alusplaani koostas Geodeesia24 OÜ töö nr. 11039-25 18.08.2025.a. (Koordinaadid riiklikus L-Est 97 süsteemis, kõrgused EH-2000 süsteemis)
2. Vilipi reoveepuhasti ühendustorustike eskiisi koostas Kiirvool OÜ 21.08.2024.a.

1	SIHTOSTARVE % DET.PLAN. LUBATUD		
	KORGUS MEETRITES, KORRUSELISUS	ÜHIS-KUUBI PIND	HOONETE ARV KRUNDIL
	KRUNDI SUURUS	E	E

- PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÕUES
- PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES
- EHITISEALUNE PIND
- KÕRGUS MEETRITES, SUURIM KORRUSELISUS: ELAMU / ABIHOONE
- MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER

Planeeringu koostamise korraldaja	Harku Vallavalitsus	
Planeerija	Optimal Projekt OÜ	
Arhitekt	K. Samblik	
Projektijuht	E. Netse	
Tehnik	E. Netse	

HARKU VALD RANNAMÕISA KÜLA

VILIPI REOVEEPUHASTI DETAILPLANEERING

TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN

Töö nr 597
DP
M 1:1000
27.10.2025
AS - 05